

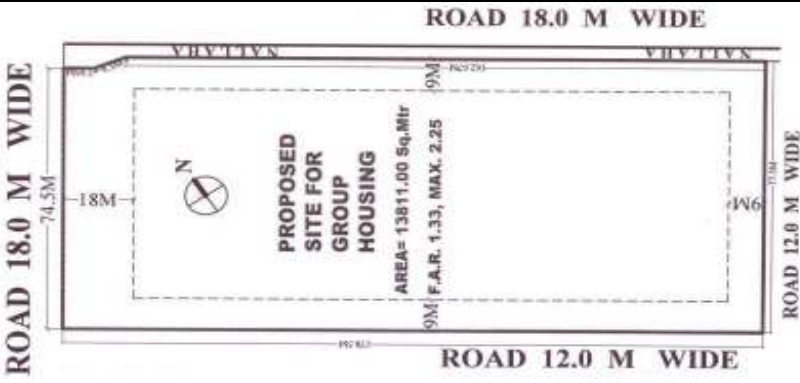
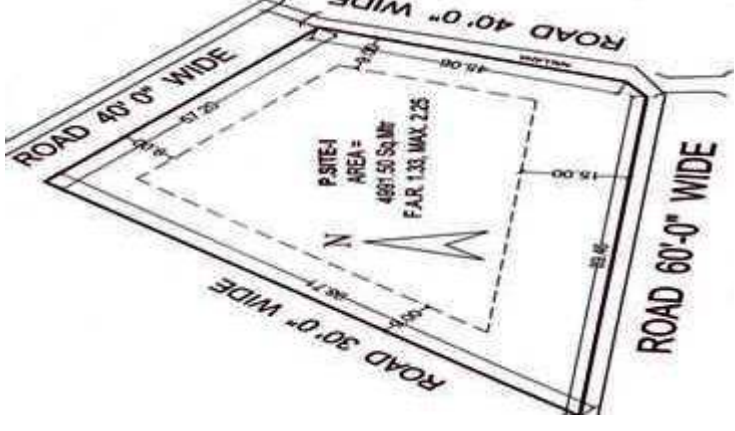
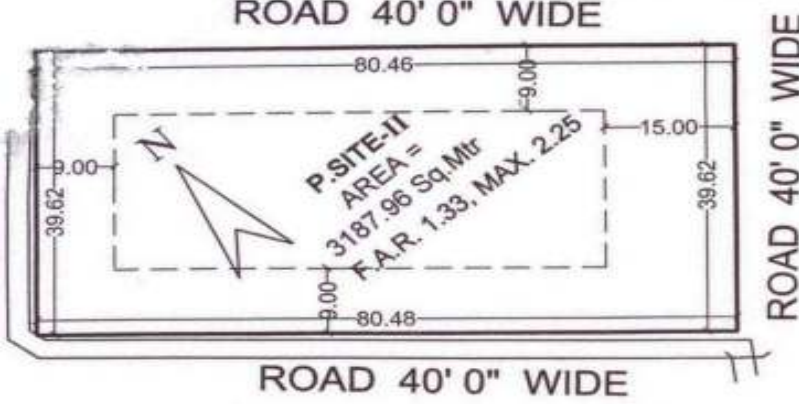
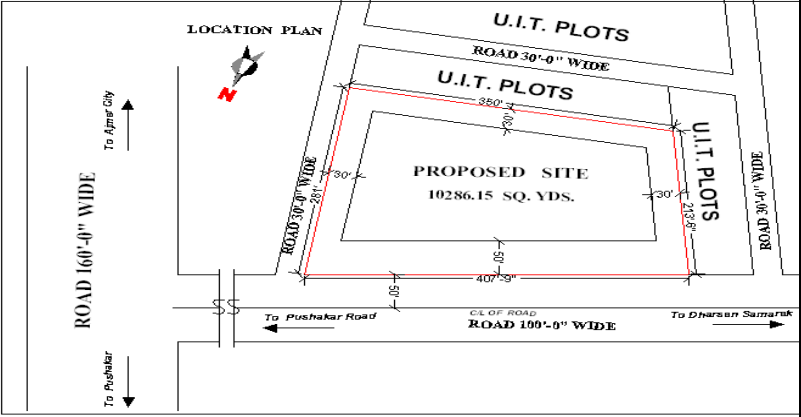
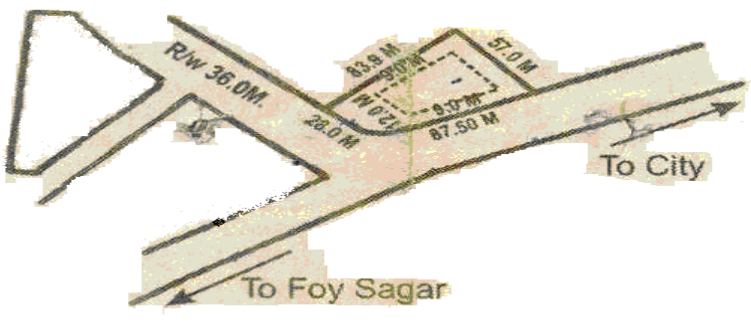
कार्यालय नगर सुधार ब्यास, अजमेर

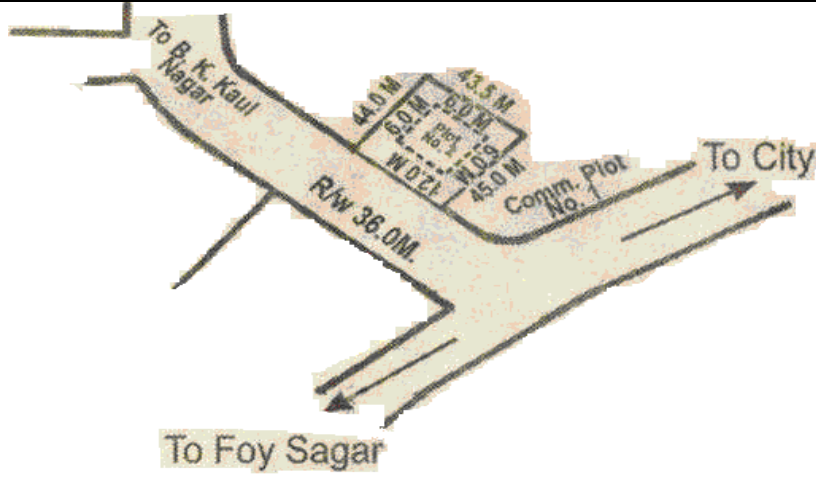
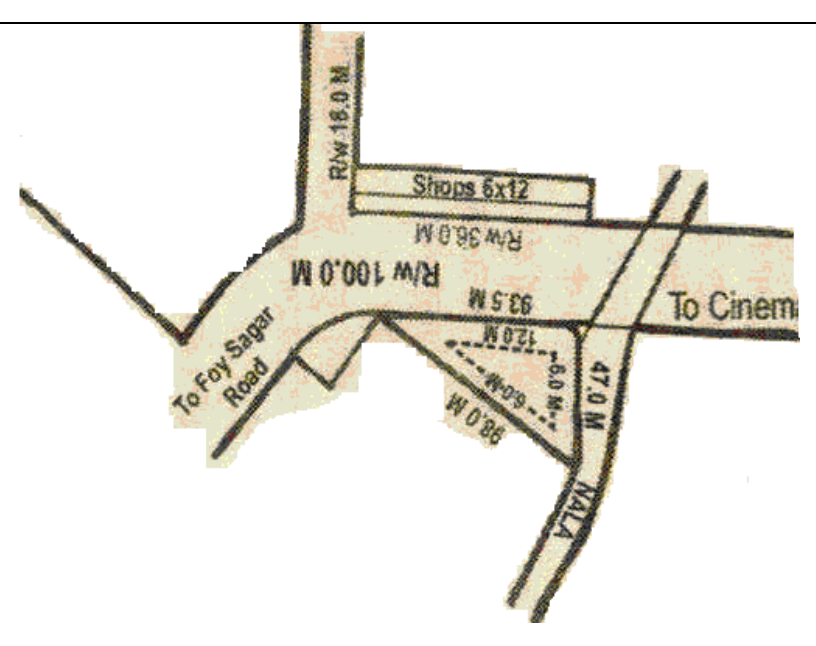
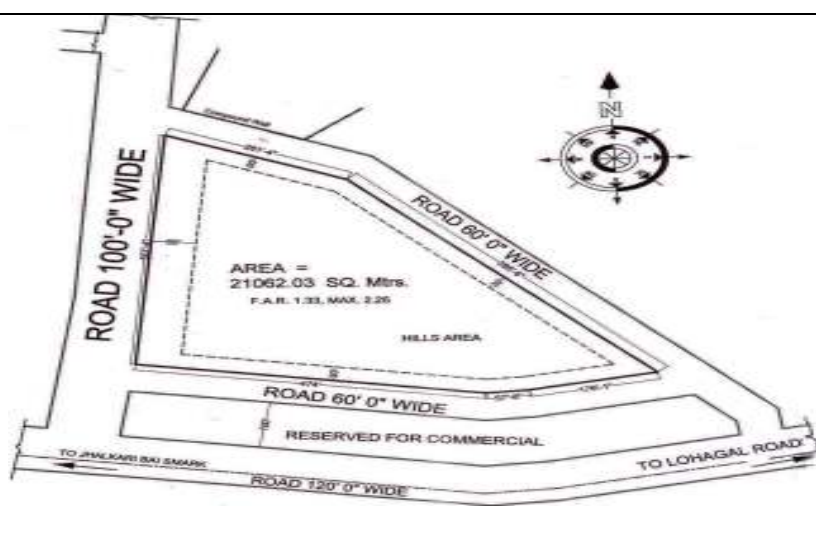
अजमेर शहर की आवश्यकताओं के मध्यनजर दिनांक 12 मार्च 2012 से 21 मार्च 2012 तक

विभिन्न योजनाओं में व्यावसायिक ग्रुप हाऊसिंग व फ्लेट्स भूखण्डों की भव्य नीलामी

नीलामी स्थल :- ब्यास परिसर

समय :- प्रातः 11 से दोपहर 2.00 बजे तक

क्र. सं.	नीलामी दिनांक	नाम योजना, आरक्षित दर व प्रारम्भिक बोली	क्षेत्रफल	अमानत राशि	भूखण्ड
1	12.03.12 सोमवार	कोटडा योजना प्रारम्भिक बोली रु 8500/- प्रति वर्गमीटर आरक्षित दर 886/- प्रति वर्गमीटर	13811 वर्गमीटर ग्रुप हाऊसिंग भूखण्ड	25 लाख	
2	13.03.12 मंगलवार	कोटडा योजना प्रारम्भिक बोली रु 8500/- प्रति वर्गमीटर आरक्षित दर 886/- प्रति वर्गमीटर	4991.50 व.मी. फ्लेट्स	10 लाख	
3	14.03.12 बुधवार	कोटडा योजना प्रारम्भिक बोली रु 8500/- प्रति वर्गमीटर आरक्षित दर 886/- प्रति वर्गमीटर	3187.96 व.मी. फ्लेट्स	07 लाख	
4	15.03.12 गुरुवार	हरिभाउ उपाध्याय नगर विस्तार योजना प्रारम्भिक बोली रु. 20,000/- प्रति वर्गगज आरक्षित दर 2286/- प्रति वर्गगज	10286.15 व.ग. व्यावसायिक भूखण्ड	45 लाख	
5	16.03.12 शुक्रवार	बाल कृष्ण कॉल नगर योजना प्रारम्भिक बोली रु. 40,000/- प्रति वर्गमीटर आरक्षित दर 2978/- प्रति वर्गमीटर	3593.98 व.मी. व्यावसायिक भूखण्ड	30 लाख	

6	19.03.12 सोमवार	बाल कृष्ण कॉल नगर योजना प्रारम्भिक बोली रू. 40000/- प्रति वर्गमीटर आरक्षित दर 2978/- प्रति वर्गमीटर	1934.88 व.मी. व्यावसायिक भूखण्ड	20 लाख	
7	20.03.12 मंगलवार	बाल कृष्ण कॉल नगर योजना प्रारम्भिक बोली रू. 40000/- प्रति वर्गमीटर आरक्षित दर 2978/- प्रति वर्गमीटर	2197.36 व.मी. व्यावसायिक भूखण्ड	20 लाख	
8	21.03.12 बुधवार	लोहागल के खसरा नम्बर 878 में स्थित है। प्रारम्भिक बोली रू. 10,000/- प्रति वर्गगज आरक्षित दर रू. 1870/- प्रति वर्गगज	25190.19 व.ग. (21062.03 व.मी) ग्रुप हाऊसिंग	51 लाख	

शर्तें:- नीलामी के भूखण्डों में निम्न शर्तें प्रभावी रहेंगी :-

1. भूखण्डों की नीलामी 99 वर्षीय लीज होल्ड बेसिस पर की जावेगी। 2. भूखण्ड का क्षेत्रफल मौके की उपलब्धता के अनुसार घट-बढ़ सकता है। 3. बोलीदाताओं को बोली से पूर्व धरोहर राशि डीडी/बैंकर्स चैक के रूप में एक बजे तक जमा करवानी होगी। डीडी व बैंकर्स चैक "सचिव, नगर सुधार न्यास, अजमेर" के नाम देय होगा, जो बोली समाप्ति पर लौटा दी जाएगी या बोली स्वीकृति पर देय राशि में समायोजित की जाएगी। 4. बोली छूटने पर एक चौथाई राशि (i) 20 लाख तक, बोली छूटने से अगले 48 (दो दिवस) घण्टों में (ii) 20 लाख से अधिक किन्तु 40 लाख तक, बोली छूटने से अगले 72 (तीन दिवस) घण्टों में (iii) 40 लाख से अधिक किन्तु 60 लाख तक, बोली छूटने से अगले 96 (चार दिवस) घण्टों में (iv) 60 लाख से अधिक, बोली छूटने से अगले 168 (सात दिवस) घण्टों में डी.डी./बैंकर्स चैक/पे आर्डर सचिव नगर सुधार, न्यास अजमेर के पक्ष में देय होगा ऐसा नहीं करने पर जमा अमानत राशि जब्त की जाकर भूखण्डों को पुनः नीलाम किया जायेगा। 5. सम्पति जहां है जैसी है के आधार पर नीलाम की जा रही है। 6. अधिक जानकारी हेतु एवं नीलामी की शर्तों के संबंध में प्रभारी अधिकारी, नीलामी से कार्यालय समय में संपर्क करें। 7. निर्माण, भवन विनियम 2010 के अनुसार करना होगा।

नोट:- योजना/भूखण्डों की मुख्य विशेषताएं न्यास की वेबसाइट www.uitajmer.org पर उपलब्ध हैं। भूखण्ड के मौका निरीक्षण हेतु सहायक अभियन्ता से दूरभाष संख्या (M) 9928019114 पर सम्पर्क किया जा सकता है।

नरेन शाहनी भगत
अध्यक्ष

परमेश्वरलाल
सचिव

एच.आर. सीरवी
नीलामी प्रभारी

“ जल ही जीवन है, कृपया जल संरक्षण अपनायें ”